	ACTA DE REUNION
	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES – SECCIONAL MANIZALES
	VERSIÓN No. 1

Acta No:	3	**Tema:**	SEGUIMIENTO DE CONTRATO DE OBRA No. 150-SG-2025
Fecha:	03/03/2026	**Ubicación:**	SECCIONAL MANIZALES
Hora Inicio:	03:00PM	**Hora Fin:**	6:00PM

1. ANTES DE LA REUNION

Objetivo	REUNION DE SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. 150-SG-2025			
Nombre	**Cedula**	**Cargo**	**Entidad**	**Correo**
William Escobar	75.065.848	Director regional	MEDICINA LEGAL	WILLIAM.ESCOBAR@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Lina Mercedes Patiño	30.319.576	Directora seccional	MEDICINA LEGAL	LINA.PATINO@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Norberto Cortes Martinez		Apoyo a la supervisión del contrato de interventoría.	GNGEI	NORBERTO.CORTES@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Wilson Torres	1019.104.319	Supervisor del contrato de interventoría	GNGEI	WILSON.TORRES@MEDICINALEGAL.GOV.CO
Javier Ayola	84.453.900	Director de interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Gabriel Angulo	85.467.543	Residente de interventoría	CONSTRUCTORA GILLI SAS	INTERLEGALGILLI@GMAIL.COM
Hansel Serrano	1082.856.481	Coordinador	DALCONS SAS	DALCONSSAS@GMAIL.COM

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Información general del contrato

El comité corresponde al periodo comprendido entre el **23 de febrero y el 1 de marzo de 2026**, del **Contrato de Obra No. 150 SG de 2025**, con fecha de inicio el **29 de diciembre de 2025** y nueva fecha de terminación **14 de abril de 2026**, conforme a la novedad contractual suscrita.

2. Avance físico y financiero

- El corte presentado corresponde a la información previa a la prórroga firmada.
- Avance ejecutado acumulado aproximado: **6,18 %**.
- Valor ejecutado a la fecha: **$15.621.035**.
- Se aclara que los valores y porcentajes serán ajustados en el próximo comité una vez el contratista entregue la **programación ajustada** conforme al nuevo plazo.

3. Programación y plan de contingencia

La supervisión recuerda que el **plazo máximo de cinco (5) días hábiles** otorgado por el ordenador del gasto para la

entrega del **plan de contingencia** es **inamovible**, por lo cual este debe ser entregado **a más tardar el día siguiente** a la fecha del comité.
Se acuerda que el plan de contingencia deberá elaborarse **únicamente con actividades contractuales vigentes**, sin incluir ítems no previstos aún no aprobados.

4. Personal y frentes de trabajo
El contratista informa que actualmente se trabaja en **dos frentes simultáneos** (rampa y morgue), con varias cuadrillas asignadas para actividades de:

- Lijado y retiro de estuco
- Pañetes
- Impermeabilización y resanes
- Instalación preliminar de membrana
  Se reitera la necesidad de dejar claramente documentado este refuerzo de personal como parte esencial del plan de contingencia.

5. Ítems no previstos
El contratista manifiesta que ya se cuenta con información técnica de los principales ítems no previstos identificados, entre ellos:

- Membrana impermeabilizante
- Malla de refuerzo
- Actividades asociadas a nivel freático
- Ajustes por iluminación
  Se acuerda que los **APU y soportes de los ítems no previstos** serán entregados **a más tardar el lunes siguiente**, con el fin de permitir a la interventoría su revisión y posterior traslado a supervisión.

6. Predio vecino – nivel freático
Se expone la problemática identificada por infiltraciones provenientes del **predio vecino del hospital**, evidenciada tras las demoliciones en rampa.
Se indica que:

- El contratista elevó un informe técnico preliminar.
- La interventoría emitirá su concepto técnico.
- La entidad definirá si se requiere intervención del predio vecino y/o medidas de mitigación temporales (cuneta, filtro francés).

7. Ajustes en iluminación
Se analiza la inconsistencia en la especificación contractual de luminarias IP 65, las cuales no se consiguen en el

mercado en las dimensiones requeridas.
De manera preliminar se propone:

- Sustituir por luminarias de menor grado de protección (IP 40 u otra),
- Ajustar cantidades en baños y pasillos,
- Incluir el cambio como **ítem no previsto**, previa verificación en sitio.
  La definición técnica se formalizará por escrito el **viernes siguiente**.

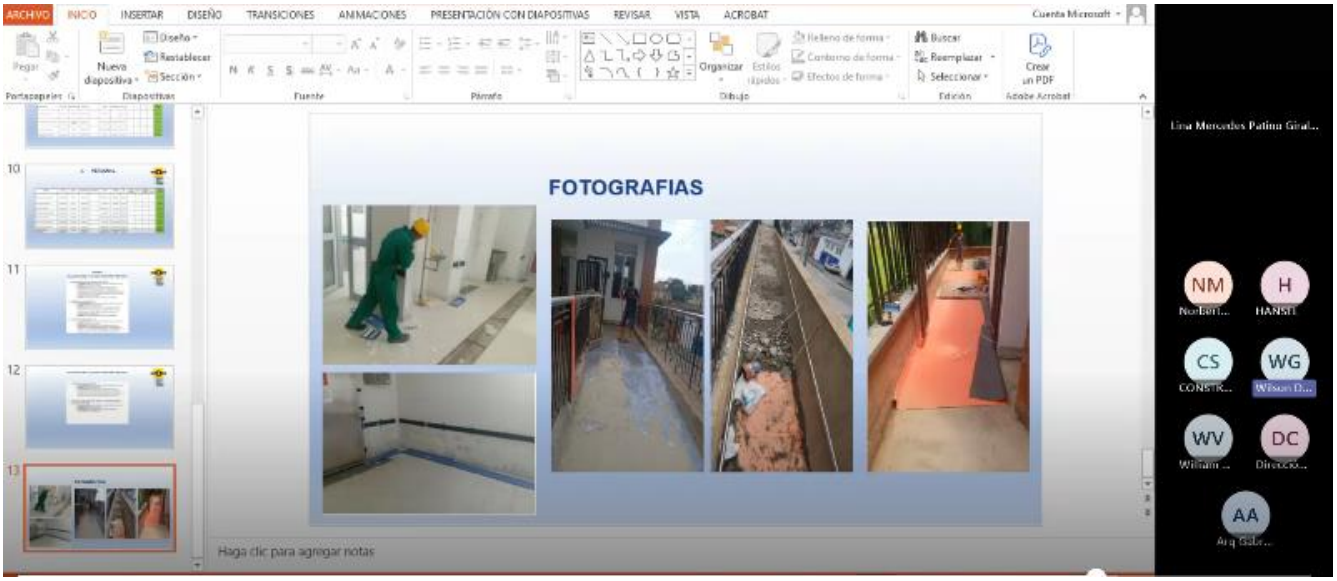
7.COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha
1	Entregar plan de contingencia ajustado a actividades contractuales	Contratista	4 de marzo de 2026
2	Revisar y emitir concepto sobre el plan de contingencia	Interventoría	Inmediato
3	Entregar APU y soportes de ítems no previstos	Contratista	Lunes siguiente
4	Revisar ítems no previstos y emitir concepto	Interventoría	Máx. 3 días
5	Gestionar mesa técnica para balance y definición de recursos	Interventoría / Supervisión	Según revisión
6	Enviar concepto técnico sobre predio vecino	Interventoría	Pendiente
7	Definir solución técnica de iluminación y formalizar comunicación	Supervisión	Viernes siguiente
8	Enviar actas de comités anteriores	Interventoría	Pendiente

8.CIERRE

No habiendo más asuntos por tratar, se da por finalizado el comité de seguimiento, reiterando la **premura en el cumplimiento de los compromisos**, dado que el plazo de ejecución se encuentra ajustado.


COMITÉ SEMNA DEL 23 DE FEBRERO AL 1 DE MARZO DE 2026
CONTRATO DE OBRA No. 150-SG-2025
Fecha 02/03/2026


FOTOGRAFIAS
Haga clic para agregar notas